



La diversité · l'avenir · la vie

## DESCRIPTIF SUCCINCT DES TRAVAUX ET FINITIONS

Centre Pré-Guillaume, Avenir 3/5, 2800 Delémont

<b>FAÇADE :</b>	Façade légère isolée ventilée en bois, soubassement extérieur protégé par des éléments en béton préfabriqués. Crépis minéral grain fin de finition. Vitrages isolants de plein pied au rez-de-chaussée et avec contrecœur dans les étages. Garniture Glutz incluse.  Toutes les portes de balcons et loggias avec poignées et boutons-pression. Fenêtres bois-métal, finition extérieure aluminium éloxée et peinture couvrante sur le bois.
<b>STORES/PROTECTION SOLAIRE :</b>	Stores à lamelles motorisés extérieurs couleur aluminium éloxé. Stores toiles pour les balcons teinte SATTLER 10034 manuels sauf toile supérieure niveau 5 électrique avec station météo.
<b>LOGGIAS :</b>	Vélums à commande électrique avec station météo. Revêtement de sol par lames en bois traitées.
<b>PORTES :</b>	Porte d'entrée phonique en bois système cadre, teinte blanche. Portes de chambre en bois système cadre, teinte blanche.
<b>ARMOIRES :</b>	Penderie ouverte avec rayon à chapeau, armoires en menuiserie peinte. Armoire rendu finie d'usine. Fermeture par système push.
<b>REVÊTEMENT DE SOL :</b>	Chambres, séjour et salle à manger en parquet chêne rustique, mat.
<b>MURS/PLAFOND :</b>	Murs et plafonds de l'appartement avec enduit minéral fin extra blanc.
<b>HAUTEUR DES CHAMBRES :</b>	Niveau 3 à 5 : 2.37 m Niveau 6 : 2.44
<b>CUISINE :</b>	Cuisine en acier, teinte Basalt NCS S 2000-N. Plan de travail en pierre artificielle Black Shiva, crédence WSP décor brillant couleur 050 Blütenweiss. Lave-vaisselle, réfrigérateur et congélateur séparé. Plaques vitrocéramiques four et hotte aspirante à charbon actif. Tous les appareils sont de la marque Electrolux.



La diversité · l'avenir · la vie

## DESCRIPTIF SUCCINCT DES TRAVAUX ET FINITIONS

Centre Pré-Guillaume, Avenir 3/5, 2800 Delémont

### SALLE D'EAU :

Appareils sanitaires en céramique blanche.  
Murs douche et baignoire en grès cérame sable clair Chalk fin format 30/60.  
Revêtement de sol grès cérame gris clair format 30/60.  
Selon les appartements lave-linge/sèche-linge électrolux.  
Meuble sous lavabo, miroir et pharmacie avec prise teinte blanche.  
Selon les appartements, receveur de douche et baignoire avec paroi vitrée.

### INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES :

Prises électriques répartis dans les pièces, minimum 6 prises dans les chambres.  
Séjour et salle à manger équipés de prises murales.  
Prise CUC/TV dans la chambre parents et le séjour.  
Tubes équipés pour les plafonniers, posés par le locataire.  
Raccordement fibres optiques double entrée dans le bâtiment.  
Interphone et ouverture de la porte d'entrée de l'immeuble à distance.

### CHAUFFAGE :

Chauffage au gaz de sol, régulation par appartement à l'aide de sondes d'ambiance par zone.