



vielfältig · zentral · modern

KURZBAUBESCHRIEB

Centre Pré-Guillaume, Avenir 3/5, 2800 Delémont

- FASSADE:** Leichte, isolierte und belüftete Fassade aus Holz, äusseres Fundament durch vorgefertigte Betonelemente geschützt. Feinkörniger Mineralverputz als Abschluss. Vollflächige Isolierverglasung im Erdgeschoss mit Hinterglasung in den Obergeschossen. Glutz-Garnitur inbegriffen.
- Alle Balkontüren und Loggias mit Griffen und Druckknöpfen.
Holz-Metall Fenster, Aussenverkleidung aus eloxiertem Aluminium, weiss lackiert.
- STOREN/SONNENSCHUTZ:** manuell – ausser oberes Tuch,
5. Stockwerk automatisch, je nach Wetter.
Motorisierte Aussen-Lamellenstoren in Aluminium.
Stoffmarkisen für die Balkone im Farbton SATTLER 10034
- LOGGIAS:** Elektrisch steuerbare Segel mit Wetterstation.
Holzbodenbelag.
- TÜREN:** Schalldichte Eingangstür aus Holz mit Rahmensystem, Farbe Weiss.
Zimmertüren aus Holz mit Rahmensystem, Farbe Weiss.
- SCHRÄNKE:** Offener Kleiderschrank mit Hutablage, Holz gestrichen.
Schliessen über Push-System.
- BODENBELAG:** Zimmer, Wohnzimmer und Essbereich mit rustikalem, mattem Eichenparkett.
- WÄNDE/DECKE:** mineralischem Feinputz, extra weiss
- HÖHE DER WOHRÄUME:** 3.-5. Stockwerk: 2,37 m
6. Stockwerk: 2,44 m
- KÜCHE:** Küche aus Stahl, Farbton Basalt NCS S 2000-N.
Arbeitsplatte aus Kunststein Shiva Black, Anrichte WSP Hochglanz in der Farbe 050 Blütenweiss.
Separater Geschirrspüler, Kühl- und Gefrierschrank. Glaskeramikkochfelder und Dunstabzugshaube mit Aktivkohlefilter.
Alle Geräte stammen von der Marke Elektrolux.



vielfältig · zentral · modern

KURZBAUBESCHRIEB

Centre Pré-Guillaume, Avenir 3/5, 2800 Delémont

BAD:

Sanitäreinrichtungen aus weisser Keramik.
Dusch- und Badewannenwände in hellen sandfarbenen Feinsteinzeug Platten, Format 30/60.
Bodenbelag aus hellgrauen Feinsteinzeug Platten, Format 30/60.

Je nach Wohnung Waschmaschine/-trockner von Elektrolux.
Waschbeckenunterschrank, sowie Spiegelschrank mit Steckdose, Farbe Weiss.
Je nach Wohnung Dusch- und Badewanne mit Glaswand.

ELEKTRISCHE INSTALLATIONEN:

Elektrische Steckdosen in den Zimmern verteilt, mindestens 6 Steckdosen pro Zimmer.
Wohnzimmer und Essbereich mit Wandsteckdosen ausgestattet.
UKV/TV-Anschluss im Elternschlafzimmer und im Wohnzimmer.
Glasfaseranschluss mit doppeltem Eingang, pro Wohnung vorhanden.
Gegensprechanlage

HEIZUNG:

Gas-Fussbodenheizung, Regelung pro Wohnung mithilfe von Zonen-Temperaturraumfühlern.